

*Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 27.11.2019
- zverejnený na internetovej adrese obce dňa : 27.11.2019
Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(vrátane): 10.12.2016
Doručené pripomienky (počet) :
Výhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa 12.12.2019
Výhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa 12.12.2019
VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Píle dňa 13.12.2019 pod č.uzn.: XX/2019
VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Píla dňa : 14.12.2019
VZN zvesené z úradnej tabule obce Píla dňa : 31.12.2019
VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2020*

NÁVRH - Všeobecne záväzné nariadenie obce Píla č. 2/2019

o miestnej dani z nehnuteľností

Obec Píla, Obecné zastupiteľstvo v Píle v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s ustanoveniami § 4 a súvisiacich ustanovení a § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

sa uznieslo na vydaní tohto
všeobecne záväzného nariadenia Obce Píla

Časť I.

Všeobecné ustanovenia

§ 1

Úvodné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnej dani za nehnuteľnosti sú ustanovené v § 4 a nasl. zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 2

Základné ustanovenie

1. Obec Píla, ako správca dane (ďalej len „správca dane“) zavádza s účinnosťou od 1.1.2020 miestnu daň z nehnuteľností.
2. Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej dani z nehnuteľností v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z..

§ 3

Predmet úpravy VZN

Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej dani z nehnuteľností, ktorá zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Časť II.

Daň z pozemkov

§ 4

Hodnoty pozemkov

Správca dane ustanovuje na území obce Píla hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

- a) 0,06 EUR / m² – lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy.

§ 5

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Píla ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

predmet dane	základná sadzba v %	hodnota pozemku v €/m ²	sadzba určená obcou vo VZN v %	výška dane prepočítaná na €/m ²
OP, TTP	0,25	0,0922	1,25	0,0011525
záhrady	0,25	1,32	1	0,0132
ZpaN, OP	0,25	1,32	1	0,0132
Les.P	0,25	0,06	2	0,0012
stavebné pozemky	0,25	13,27	1	0,1327

**Časť III.
Daň zo stavieb**

**§ 6
Sadzba dane**

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

	základná sadzba v € podľa zákona	sadzba určená obcou vo VZN v €/m ²
stavby na bývanie	0,033	0,10 €
stavby na pôdo.prod	0,033	0,10 €
stavby na rekreáciu	0,033	0,80 €
garáže	0,033	0,40 €
stav. Na podnikanie	0,033	1,00 €
ostatné stavby	0,033	0,80 €

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,05 EUR za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

**Časť IV.
Daň z bytov**

**§ 7
Sadzba dane**

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m² podlahovej plochy nasledovne:

- a) 0,050 EUR – byty a nebytové priestory v bytových domoch

**Článok V.
Spoločné, zrušovacie a záverečné ustanovenia**

**§ 8
Zrušovacie ustanovenia**

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Píla č. 2/2012.

**§ 9
Záverečné ustanovenia**

Obecné zastupiteľstvo v Píle sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa 13.12.2019 uznesením č. XX/2019. a toto VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2020.

RNDr. Ing. Mgr. Radovan Mičunek, PhD.
starosta obce