



OBEC P Í L A  
oddelenie stavebného poriadku  
Píla 68, 900 89 Píla, č.t.033/6495208  
[www.obecpila.sk](http://www.obecpila.sk), [ou@obecpila.sk](mailto:ou@obecpila.sk), [starosta@obecpila.sk](mailto:starosta@obecpila.sk)

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO :

VYBAVUJE

PÍLA

OcÚ-Píla/Výst.21/2026-Kt

Ing. Kutšálová

02.02.2026

Vec : Oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred dokončením a upustenie od ústneho konania – verejná vyhláška

Stavebník **Obec Báhoň**, ul. SNP 65, 900 84 Báhoň, IČO 00304654 podal dňa 30.1.2026 na žiadosť o vydanie povolenia zmeny stavby pred dokončením na stavbu '**Prístavba obslužného objektu futbalového štadióna**' na pozemku parc. č. **3024** katastrálne územie **Báhoň**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Píla, ako príslušný stavebný úrad podľa §15 ods zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), postupom v zmysle §84 ods. 4 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebného zákona a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), v súlade s §61 ods.1 stavebného zákona, oznamuje dotknutým orgánom štátnej správy, obci, nájomcom bytov a nebytových priestorov a všetkým známym účastníkom začatie stavebného konania.

Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a podaná žiadosť s priloženými dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa §61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Do podkladov možno nahliadnuť na Stavebnom úrade v Báhoňi v stránkových dňoch t. j. pondelok **od 8,00 – 15,00 hod., stredu od 8,00 – 17,00 hod.**

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do **7 pracovných dní** od doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliada. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny sa neprihliada. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámí, podľa §61 ods. 5 stavebného zákona predpokladá sa, že z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

**Upozornenie:** Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

RNDr.Ing.Mgr.Radovan Mičunek PhD  
Starosta obce Píla

Toto oznámenie má povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli obce Báhoň, na webovom sídle obce a na stránke [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk). Posledný deň vyvesenia verejnej vyhlášky je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

.....  
odtlačok úradnej pečiatky a podpis  
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Doručí sa bez právneho nároku na doručenie:

1. navrhovateľ: **Obec Báhoň**, ul. SNP 65, 900 84 Báhoň, IČO 00304654  
v zast. spoločnosťou: PRO-LINE, s.r.o., 900 86 Budmerice 1292, IČO 47681896
2. Účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a neznámym účastníkom, ktorých pobyt nie je známy podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku verejnou vyhláškou :  
Helena Justová, r. Silbermanová
3. Ostatným účastníkom konania, t.j. osobám, ktoré majú **vlastnícke** alebo iné právo k pozemkom stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné právo k týmto pozemkom a stavbám môže byť priamo dotknuté, sa rozhodnutie doručí **verejnou vyhláškou**.
4. zodpovedný projektant: PRO-LINE, s.r.o., 900 86 Budmerice 1292, IČO 47681896

Na vedomie :

5. Západoslovenská distribučná a.s. , Čulenova 6, Bratislava, 816 47
6. SPP distribúcia a.s, Plátenícka 2, Bratislava, 821 09
7. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 832 47
8. OR HZ v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok, 902 01
9. Okresný úrad ŽP, M.R.Štefánika, 10, Pezinok